

Протокол вскрытия конвертов

С заявками на участие в отборе застройщиков

187760, Ленинградская

Область, Подпорожский район,

с. Винницы, ул. Советская, д.79

10.11.2023г.

1. Повестка дня

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе застройщиков в соответствии с «Порядком отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного жилого дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Винницкое сельское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах» от 24.10.2023 № 244.

Информационное сообщение о проведении отбора застройщиков размещено на официальном сайте администрации муниципального образования «Винницкое сельское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» 31 октября 2023 года.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе застройщиков проходила 10 ноября 2023 года по адресу: Ленинградская область, Подпорожский район, с. Винницы, ул. Советская, д. 79.

При вскрытии конверта с заявкой на участие в отборе застройщиков была объявлена информация:

- о месте и дате вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе застройщиков;
- наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), почтовый адрес участника отбора застройщиков, конверт которого вскрывается;
- наличие информации и документов, предусмотренных порядком отбора застройщиков.

2. Существенные условия

Реализация масштабного инвестиционного проекта предполагает строительство многоквартирного жилого дома, жилые помещения в которых передаются в собственность Администрации и в дальнейшем в собственность или социальный наем гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Винницкое сельское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах» (далее – Муниципальное образование), при условии, что общая площадь квартир в таком многоквартирном доме, предназначенная для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, составляет не менее 60 процентов.

3. Наименование организатора отбора

Администрация муниципального образования «Винницкое сельское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области».

4. Информация о комиссии

Состав комиссии по отбору застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного жилого дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Винницкое сельское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах».

На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие присутствовали:

Председатель комиссии

Каляшова Анна Александровна

Заместитель председателя

Турилова Евгения Алексевна

Члены комиссии

Ерошкова Елена Анатольевна

Ольшина Елена Александровна

Секретарь комиссии

Антипова Елена Николаевна

Количество присутствующих: 5 человек. Кворум имеется.

5. Заявки на участие в отборе застройщиков

По окончании подачи заявок на участие в отборе застройщиков подано- 1 (одна) заявка.

- Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»), ИНН 4705080620

6. Решение комиссии

Предоставленная заявка на участие в отборе застройщиков рассмотрена на соответствие требованиям, установленным Порядком об участии в отборе застройщиков и принято решение:

- Принять к отбору заявку, соответствующую требованиям, установленным Порядком и допустить заявителя к участию в отборе застройщиков:

- Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»), ИНН 4705080620.

Голосовали:

«За» - 5, «Против» -0, «Воздержались» 0.

Подписи членов комиссии:

Каляшова А.А.

Турилова Е.А.

Ерошкова Е.А.

Ольшина Е.А.

Антипова Е.Н.

Handwritten signatures in blue ink:
1. Initials above the first line.
2. Full name "Турилова" above the second line.
3. Full name "Ерошкова" above the third line.
4. Full name "Ольшина" above the fourth line.
5. Full name "Антипова" above the fifth line.